

寿光市人民政府办公室文件

寿政办发〔2015〕117号

寿光市人民政府办公室 关于公布寿光市市直部门（单位）行政审批 前置中介服务收费项目清单的通知

各镇人民政府、街道办事处，各开发区、双王城生态经济园区管委会，市政府各部门、单位：

为进一步深化行政审批制度改革，切实解决行政审批前置中介服务存在的耗时长、收费乱等问题，根据国务院、省、潍坊市关于建立行政审批前置中介服务收费项目清单制度的有关要求，市政府组织有关部门编制了《寿光市市直部门（单位）行政审批前置中介服务收费项目清单》（以下简称《清单》），现予以公布，并通知如下：

市直部门（单位）保留行政审批事项涉及的前置中介服务收费项目共26项。本通知下发后5个工作日内，市编办负责将《清

单》在市政府门户网站、寿光市机构编制网向社会公开；10个工作日内，市直有关部门（单位）在本部门（单位）门户网站公开。

凡未纳入《清单》的行政审批前置中介服务收费项目一律不得作为行政审批的受理条件，审批部门不得以任何形式要求申请人委托中介服务机构开展服务，也不得要求申请人提供相关中介服务材料。

附件：寿光市市直部门（单位）行政审批前置中介服务收费
项目清单

寿光市人民政府办公室

2015年9月10日



附件：

寿光市市直部门（单位）行政审批前置中介服务收费项目清单

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|-------------|---------------|---------------|--------------------|--|-----------------|---------------|--------------|----|
| 一、市发改局（共2项） | | | | | | | | |
| 1 | 3707830100202 | 权限内企业投资项目核准 | (1) 编制项目申请报告 | 1. 《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号） 2. 《政府核准投资项目管理办法》（国家发展改革委令 第11号） | 具备相应资质的工程咨询机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 2 | 3707830100201 | 权限内政府投资项目审批 | (2) 编制可行性研究报告 | 1. 《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号） 2. 《中央预算内直接投资项目管理办法》（国家发展改革委令 第7号） | 具备相应资质的工程咨询机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 二、市经信局（共2项） | | | | | | | | |
| 3 | 3707830100501 | 固定资产投资节能评估和审查 | (3) 编制固定资产投资节能评估文件 | 1. 《节约能源法》 2. 《山东省节约能源条例》 | 具有编制节能评估文件能力的机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|----------------|---------------|-------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|--------------|----|
| 4 | 3707830100502 | 技术改造项目核准、备案 | (4) 编制项目申请报告 | 《政府核准投资项目管理办法》(国家发展改革委令 11 号) | 具备相应资质的工程咨询机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 三、市公安局 (共 2 项) | | | | | | | | |
| 5 | 3707830101117 | 建筑工程消防管理 | (5) 建设工程自动消防设施检测 | 《建设工程消防监督管理规定》(公安部令第 119 号) | 具有相应资质的消防检测技术服务机构 | 详见鲁价费函(2013)1号文件 | 双方协商约定 | |
| 6 | 3707830101116 | 公众聚集场所消防安全检查合格证核发 | (6) 电气防火技术检测 | 《山东省消防条例》 | 具有消防工程电气检测资质单位 | 详见鲁价费发(2006)89号文件 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|-------------|--------------|----------|------------------|---|----------------|---------------|--------------|----|
| 四、市国土局（共7项） | | | | | | | | |
| 7 | 370830102005 | 采矿许可 | (7) 编制土地复垦方案 | 1. 《土地复垦条例》（国务院令第592号） 2. 《国土资源部关于组织土地复垦方案编报和审查有关问题的通知》（国土资发〔2007〕81号） | 具有相应资质的设计单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| | | | (8) 编写矿产资源开发利用方案 | 《矿产资源开采登记管理办法》（国务院令第241号） | 持有相应矿山设计证书的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| | | | (9) 采矿权价款评估 | 《矿产资源开采登记管理办法》（国务院令第241号） | 具有矿业权评估资质的评估机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|----|-------------------|---------------|------------------------|--|-----------------------------------|---------------|--------------|----|
| 7 | 3707830102005 | 采矿许可 | (10) 编制矿山地质环境保护与治理恢复方案 | 《矿山地质环境保护规定》（国土资源部令第44号） | 具有地质灾害危险性评估资质或者地质灾害治理工程勘查、设计资质的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| | | | (11) 矿产资源储量核实报告 | 1. 《山东省实施〈矿产资源法〉办法》 2. 《关于印发〈固体矿产资源储量核实报告编写规定〉的通知》（国土资发〔2007〕26号） | 具有相应地质勘查资质的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 8 | 3707830102001 | 建设项目用地预审 | (12) 地质灾害危险性评估 | 1. 《地质灾害防治条例》（国务院令第394号） 2. 《山东省地质环境保护条例》 | 具有地质灾害危险性评估资质的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 9 | 3707830102002-001 | 国有建设用地使用权出让审批 | (13) 土地评估（一级市场） | 1. 《土地管理法》（1986年通过，2004年8月第二次修正） 2. 《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（中华人民共和国国土资源部令第39号） 3. 《协议出让国有土地使用权规定》（中华人民共和国国土资源部令第21号） | 具有土地估价资质的土地或不动产评估机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|-------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|--|---------------------|--|--------------|----|
| 10 | 3707830102002-003 | 国有建设用地使用权租赁审批 | (14) 土地评估(一级市场) | 1. 《土地管理法》(1986年通过, 2004年8月第二次修正) 2. 《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》(中华人民共和国国土资源部部令第39号) 3. 《协议出让国有土地使用权规定》(中华人民共和国国土资源部令第21号) | 具有土地估价资质的土地或不动产评估机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 五、市规划局(共1项) | | | | | | | | |
| 11 | 3707830102202 | 建设用地规划许可证核发(含临时建设用地规划许可证核发) | (15) 规划技术服务 | 《山东省城乡规划条例》 | 具有相应资质的规划技术服务单位 | 详见鲁价发(2003)34号、鲁价费发(2001)396号、鲁价费发(2015)2号文件 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|-------------|---------------|--------------------------------|------------------|--|-----------------|--|--------------|----|
| 12 | 3707830102203 | 建设工程规划许可证核发、变更（含临时建设工程规划许可证核发） | （15）规划技术服务 | 《山东省城乡规划条例》 | 具有相应资质的规划技术服务单位 | 详见鲁价发〔2003〕34号、鲁价费发〔2001〕396号、鲁价费发〔2015〕2号文件 | 双方协商约定 | |
| 六、市住建局（共1项） | | | | | | | | |
| 13 | 3707830102115 | 建筑工程施工许可证核发 | （16）施工图设计文件审查费 | 1. 《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令） 2. 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法工程勘察设计管理条例》（住建部令13号） | 具有相应资质的施工图审查机构 | 详见鲁价费发〔2011〕87号、鲁价费发〔2002〕45号、鲁价费发〔2015〕2号文件 | 详见建设部令第13号文件 | |
| 七、市水利局（共4项） | | | | | | | | |
| 14 | 3707830102503 | 水利工程管理范围内建设项目施工许可 | （17）编制建设项目防洪评价报告 | 1. 《水法》 2. 《山东省实施〈水法〉办法》 | 具有相应资质的编制单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|----|---------------|-----------------|---------------------|--|-----------------------|---------------|--------------|----|
| 15 | 3707830102505 | 取水许可 | (18) 编制建设项目水资源论证报告书 | 1. 《山东省实施〈水法〉办法》 2. 《取水许可和水资源费征收管理条例》 (国务院令 第 460 号) | 具备建设项目水资源论证资质的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 16 | 3707830102507 | 生产建设项目水土保持方案审批 | (19) 编制生产建设项目水土保持方案 | 1. 《水土保持法》 2. 《山东省水土保持条例》 | 具有相应技术能力和业务水平的编制单位和人员 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 17 | 3707830102526 | 水利基建项目施工图设计文件审批 | (20) 编制水利基建项目初步设计报告 | 1. 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》(国务院令 第 412 号) 2. 《水利基本建设投资计划管理暂行办法》 (水规计〔2003〕344 号) | 具有相应资质的勘察设计单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|---------------|-------------------|-------------------------|---------------------|---|-----------------|---------------------|--------------|----|
| 八、市海渔局（共 2 项） | | | | | | | | |
| 18 | 3707830 102512 | 海域使用及使用权变更、续期、注销和改变用途审核 | (21) 编制海域使用论证报告 | 1. 《海域使用管理法》 2. 《山东省海域使用管理条例》 3. 《海域使用权管理规定》（国海发字〔2006〕27号） | 具有海域使用论证资质的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 19 | 3707830 102514 | 海洋工程建设项目环境影响报告书核准 | (22) 编制海洋环境影响报告书 | 1. 《海洋环境保护法》 2. 《防治海洋工程建设项目污染损害海洋环境管理条例》（国务院令第 475 号） | 具有相应环境影响评价资质的单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 九、市卫计局（共 2 项） | | | | | | | | |
| 20 | 3707830 103606 | 供水单位卫生许可 | (23) 生活饮用水卫生检测 | 1. 《城市供水条例》（国务院令第 158 号） 2. 《生活饮用水卫生监督管理办法》（建设部、卫生部令第 53 号） | 具有水质检验检测资质的检测机构 | 详见鲁价费函〔2001〕215 号文件 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|-------------|---------------|---------------------------|--------------------------|--|----------------------|-------------------|--------------|----|
| 21 | 3707830103601 | 放射诊疗许可 | (24) 放射诊疗建设项目职业病危害放射防护评价 | 1. 《职业病防治法》 2. 《放射诊疗管理规定》（卫生部令第46号） | 放射卫生技术服务中介机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 十、市环保局（共2项） | | | | | | | | |
| 22 | 3707830103801 | 建设项目环境影响评价审批及建设项目竣工环境保护验收 | (25) 编制环境影响评价文本 | 《环境影响评价法》（主席令第77号） | 具有相应环境影响评价资质的机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| | | | (26) 编制竣工环境保护验收监测报告 | 《建设项目竣工环境保护验收管理办法》（国家环境保护总局令第13号） | 有相应资质的环境监测站或环境放射性监测站 | 详见鲁价费函（2015）38号文件 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|--------------|---------------|---------------------------|-------------------|--|-----------------|---------------|--------------|----|
| 十一、市林业局（共1项） | | | | | | | | |
| 23 | 3707832403002 | 占用、征收、征用林地审核，临时占用林地审核 | (27) 编制使用林地可行性报告 | 《建设项目使用林地审核审批管理办法》（国家林业局令第35号） | 具有相应资质的林业调查设计单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 十二、市安监局（共4项） | | | | | | | | |
| 24 | 3707832404503 | 储存危险化学品（不含剧毒化学品）的建设项目安全审查 | (28) 建设项目安全设施安全评价 | 1. 《安全生产法》 2. 《危险化学品安全管理条例》（国务院令第344号） 3. 《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》（国家安监总局令第36号） | 具有相应资质的安全评价机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| | | | (29) 建设项目安全设施设计 | 1. 《安全生产法》 2. 《建设项目安全设施“三同时”监督管理暂行办法》（国家安监总局令第36号） 3. 《山东省工业生产建设项目安全设施监督管理办法》（省政府令第213号） | 具有相应资质的设计单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |

| 序号 | 行政审批事项编码 | 行政审批事项名称 | 中介服务收费项目 | 中介服务收费项目设定依据 | 中介服务收费项目实施机构 | 中介服务项目收费依据及标准 | 中介服务收费项目办理时限 | 备注 |
|--------------|---------------|------------------------------------|-------------------------------|---|------------------|--------------------|--------------|----|
| 25 | 3707830104504 | 建设项目职业病危害预评价报告审核、防护设施设计审查及防护设施竣工验收 | (30) 建设项目职业病危害预评价和职业病危害控制效果评价 | 1. 《职业病防治法》 2. 《建设项目职业卫生“三同时”监督管理暂行办法》（国家安全生产监督管理总局令第51号） | 具有资质的职业卫生技术服务机构 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| | | | (31) 建设项目职业病防护设施设计 | 1. 《职业病防治法》 2. 《建设项目职业卫生“三同时”监督管理暂行办法》（国家安全生产监督管理总局令第51号） | 具有相应资质的设计单位 | 市场调节价 | 双方协商约定 | |
| 十三、市地震局（共1项） | | | | | | | | |
| 26 | 3707830105801 | 建设工程抗震设防要求确定 | (32) 地震安全性评价 | 1. 《防震减灾法》 2. 《地震安全性评价管理条例》（国务院令第323号） 3. 《山东省地震安全性评价管理办法》（省政府令第176号） | 具有相应资质的地震安全性评价单位 | 详见鲁价费发（1999）174号文件 | 双方协商约定 | |

抄送：市委各部门，市人大常委会办公室，市政协办公室，市法院，
市检察院，市人武部。

寿光市人民政府办公室

2015年9月10日印发
